Załącznik nr 1b

**CZĘŚĆ 2**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

 **Wykaz powierzchni, zakres usług i szczegółowy harmonogram prac**

1. **Plac Ratuszowy 9 - MOPS**
2. Powierzchnia do sprzątania wynosi **1022,97 m2**
3. Ilość okien – 45 sztuk tj. ok. **108 m2**. Wszystkie okna otwierają się do środka.
4. Ilość szklanych drzwi – 4 sztuki + oszklony wiatrołap (winda).
5. Usługa ma być wykonywana 5 razy w tygodniu, w dni robocze, od poniedziałku do piątku w godzinach od 15.30 do 20.30.
6. Zakres usług i szczegółowy harmonogram prac:

**korytarze / klatka schodowa / winda**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Czynności* | *Krotność* |
| 1 | Zamiatanie posadzki | 1 x D |
| 2 | Mycie posadzki | 1 x D |
| 3 | Mycie schodów | 1 x D |
| 4 | Opróżnianie koszy na śmieci z wymianą worków  | 1 x D |
| 5 | Mycie parapetów | 1 x D |
| 6 | Sprzątanie wnętrza windy | 1 x D |
| 7 | Mycie koszy na śmieci | 1 x T |
| 8 | Mycie balustrady i poręczy na klatce schodowej | 1 x M |
| 9 | Mycie kafelek ściennych | 1 x M |
| 10 | Mycie drzwi zewnętrznych i wewnętrznych | 1 x M |
| 11 | Mycie oszklonego wiatrołapu | 1 x M |
| 12 | Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów | 1 x M |
| 13 | Mycie okien | 2 x R |
| 14 | Odkurzenie i umycie obudowy grzejnika i rur | 2 x R |
| 15 | Gruntowne sprzątanie polegające na mechanicznym czyszczeniu posadzek, usunięciu starych powłok środków myjących i brudu, umyciu cokolików, czyszczeniu fug i usunięciu zalegającego brudu z kątów, załamań powierzchni i łączeń ze ścianami | 1 x R |

**pomieszczenia biurowe / aneksy socjalne**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Czynności* | *Krotność* |
| 1 | Zamiatanie posadzki | 1 x D |
| 2 | Mycie posadzki | 1 x D |
| 3 | Mycie parapetów | 1 x D |
| 4 | Wycieranie kurzu i zabrudzeń z mebli i biurek | 1 x D |
| 5 | Opróżnianie koszy na śmieci z wymianą worka  | 1 x D |
| 6 | Opróżnianie pojemników niszczarek z wymianą worka | 1 x D |
| 7 | Mycie koszy na śmieci | 1 x T |
| 8 | Mycie drzwi | 1 x M |
| 9 | Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów | 1 x M |
| 10 | Mycie szafek w aneksie kuchennym | 1 x M |
| 11 | Mycie okien | 2 x R |
| 12 | Odkurzenie i umycie obudowy grzejnika | 2 x R |

**sanitariaty**

| *Lp.* | *Czynności* | *Krotność* |
| --- | --- | --- |
| 1 | Zamiatanie posadzki | 1 x D |
| 2 | Mycie posadzki | 1 x D |
| 3 | Mycie parapetów | 1 x D |
| 4 | Mycie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych i armatury sanitarnej (tj. umywalek, baterii, muszli klozetowych) | 1 x D |
| 5 | Mycie luster | 1 x D |
| 6 | Mycie płytek ściennych w obrębie umywalek | 1 x D |
| 7 | Opróżnianie koszy z wymianą worków | 1 x D |
| 8 | Mycie koszy na śmieci i dozowników na art. higieniczne (papier, mydło) | 1 x T |
| 9 | Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów | 1 x M |
| 10 | Mycie drzwi | 1 x M |
| 11 | Mycie okien | 2 x R |
| 12 | Odkurzenie i umycie obudowy grzejnika i rur | 2 x R |
| 13 | Gruntowne sprzątanie polegające na mechanicznym czyszczeniu posadzek, usunięciu starych powłok środków myjących i brudu, umyciu płytek ściennych w obrębie pomieszczenia, czyszczeniu fug i usunięciu zalegającego brudu z kątów, załamań powierzchni i łączeń ze ścianami | 2 x R |

Utrzymywanie porządku w pomieszczeniu gospodarczym przeznaczonym do użytku osoby sprzątającej.

1. **Plac Ratuszowy 9 – Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego**

**dla Miasta Bielska-Białej**

1. Powierzchnia do sprzątania wynosi **308,16 m2**
2. Ilość okien – 15 sztuk tj. ok. 40 m2. Wszystkie okna otwierają się do środka.
3. Ilość drzwi – 19 sztuk.
4. Usługa ma być wykonywana 1 raz w tygodniu, w dniu roboczym, w godzinach od 15.30 do 20.30.
5. Zakres usług i szczegółowy harmonogram prac:
6. **Pomieszczenia biurowe, komunikacja**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Czynności* | *Krotność* |
| 1 | Zamiatanie i mycie podłóg | 1 x T |
| 2 | Wycieranie kurzu z mebli i biurek | 1 x T |
| 3 | Wycieranie kurzu z maszyn biurowych (telefony, komputery, itp.) | 1 x T |
| 4 | Opróżnianie pojemników na śmieci z wymianą worków plastikowych  | 1 x T |
| 5 | Opróżnianie niszczarek z wymianą worków plastikowych  | 1 x T |
| 6 | Mycie koszy na śmieci | 1 x M |
| 7 | Wycieranie drzwi | 1 x M |
| 8 | Omiatanie pajęczyn | 1 x M |
| 9 | Mycie okien | 1. x R
 |

1. **Sanitariaty**

| *Lp.* | *Czynności* | *Krotność* |
| --- | --- | --- |
| 1 | Mycie podłogi, umywalek, baterii, muszli, luster | 1 x T |
| 2 | Mycie ścian w strefie opryskowej | 1 x T |
| 3 | Opróżnianie koszy z wymianą worków | 1 x T |
| 4 | Mycie koszy | 2 x M |
| 5 | Mycie całych drzwi | 1 x M |

1. **Aneks kuchenny**

| *Lp.* | *Czynności* | *Krotność* |
| --- | --- | --- |
| 1 | Mycie podłogi | 1 x T |
| 2 | Mycie stołów, zlewu, armatury | 1 x T |
| 3 | Mycie szafek  | 1 x M |
| 4 | Mycie całych drzwi | 1 x M |
| 5 | Opróżnianie kosza na śmieci z wymianą worka | 1 x T |

1. **Pakiet higieniczny**

Wykonawca zapewni pakiet higieniczny polegający na codziennym uzupełnianiu we **wszystkich toaletach:**

* papieru toaletowego (papier toaletowy „big rola” biały, dwuwarstwowy, 100% celulozy, średnica rolki 18 cm, średnica tulejki 5,5 cm),
* mydła w płynie (gęstego, dobrej jakości),
* żelowych odświeżaczy powietrza typu „dynia”.

Wykonawca zapewni wymianę worków we wszystkich koszach na śmieci i niszczarkach.

Dane do oszacowania pakietu higienicznego:

* ilość pracowników: 35 osób,
* ilość toalet: 6
* ilość koszy na śmieci: 60